

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku

m e z i

objednatelům :

Obec Hrušovany u Brna

Masarykova 17, 664 62 Hrušovany u Brna

IČ: 00281824

stat.zást.: Miroslav Rožnovský, starosta obce

a

zhotovitelem :

ARCHTEAM ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ s.r.o.

se sídlem: Dominikánská 342/19, 602 00 Brno

zastoupen: Ing. arch. Ivetou Rakovou, jednatelem

IČ: 27755860

DIČ: CZ27755860

I. Předmět plnění

Předmětem smlouvy je zpracování **Změny č.1 Územního plánu Hrušovany u Brna** v rozsahu dle usnesení zastupitelstva obce Hrušovany u Brna č. 9/6/2019 ze dne 29.8.2019 a č.9/6/2019 ze dne 29.8.2019. Změna ÚP bude dle těchto usnesení pořizována zkráceným postupem dle § 55a stavebního zákona.

Dílo bude zpracováno v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen SZ) v platném znění a prováděcích předpisů, především vyhlášky č. 500/2006 Sb. a vyhl.č. 501/2006 Sb. v platném znění.

Dílo bude provedeno ve třech samostatných etapách se samostatnou cenou a samostatným termínem plnění:

1. ETAPA

Zpracování návrhu změny č.1 ÚP pro projednání zkráceným postupem

Návrh změny bude zpracován v rozsahu dle výše uvedených usnesení zastupitelstva.

Návrh bude předán ve dvou tištěných vyhotoveních a v elektronické podobě ve formátu pdf určeném pro zveřejnění dálkovým přístupem.

2. ETAPA

Zpracování čistopisu změny č.1 ÚP pro vydání formou opatření obecné povahy

Čistopis změny bude zpracován dle pokynů pořizovatele a bude předán ve čtyřech tištěných vyhotoveních a v elektronické podobě 1x na CD ve formátu pdf určeném pro zveřejnění dálkovým přístupem a 1x na CD ve výměnném digitálním formátu (doc, příp. xls, shp) pro potřeby pořizovatele.

3. ETAPA

Zhotovení úplného znění ÚP po vydání změny č.1 ÚP

Dokumentace úplného znění ÚP bude zhotovena na základě vydané změny č.1 ÚP a bude předána ve čtyřech tištěných vyhotoveních a v elektronické podobě 1x na CD ve formátu pdf pro zveřejnění dálkovým přístupem v následujícím rozsahu:

A1. Územní plán - textová část

B1. Výkres základního členění území

B2. Hlavní výkres

B3. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací

B4. Koordinační výkres

Součástí předmětu plnění není zpracování návrhu změny č.1 ÚP pro opakované veřejné projednání. Pokud v průběhu pořizování změny č.1 ÚP vznikne potřeba jeho zpracování, bude toto sjednáno dodatkem smlouvy o dílo.

II. Termíny plnění – rok 2020

Termíny předání dokumentace jednotlivých etap se stanoví takto:

- | | |
|----------|---|
| 1. ETAPA | do 4 týdnů od podpisu této smlouvy |
| 2. ETAPA | do 4 týdnů od předání pokynů pořizovatele |
| 3. ETAPA | do 4 týdnů od vydání změny č.1 ÚP |

III. Cena díla

Cena dílčích etap plnění se stanoví takto:

- | | | |
|----------|------------------------------|------------------------------|
| 1. ETAPA | | |
| | dle usnesení ZO č. 9/6/2019 | 25.000 Kč / podnět VAS, a.s. |
| | dle usnesení ZO č. 23/8/2019 | 10.000 Kč |
| | celkem | 35.000 Kč |
| 2. ETAPA | | |
| | dle usnesení ZO č. 9/6/2019 | 10.000 Kč /podnět VAS, a.s. |
| | dle usnesení ZO č. 23/8/2019 | 5.000 Kč |
| | celkem | 15.000 Kč |
| 3. ETAPA | | |
| | dle usnesení ZO č. 9/6/2019 | 25.000 Kč /podnět VAS, a.s. |
| | dle usnesení ZO č. 23/8/2019 | 10.000 Kč |
| | celkem | 35.000 Kč |

K uvedeným cenám bude připočtena **21% DPH**.

Cena změny celkem 102.850,- Kč/včetně DPH /podnět VAS, a.s. 72.600,- Kč/včetně DPH/

IV. Platební podmínky

Cena díla bude objednatelem uhrazena dílčími platbami vždy po předání jednotlivých etap díla na základě faktur ve splatnosti 14 dnů.

V. Místo a způsob plnění

Dílo bude předáno zhotovitelem objednateli na adrese objednatele na základě podpisu předávacího protokolu.

VI. Spolupůsobení pořizovatele

Pořizovatelem je Městský úřad Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad. Objednatel zajistí úplné spolupůsobení pořizovatele potřebné pro pořízení změny č.1 ÚP a úplného znění ÚP dle této smlouvy. Pokud vzniknou v průběhu pořizování změny č.1 ÚP okolnosti, které se dotknou plnění díla, upozorní na ně objednatel písemně (emailem) zhotovitele bez zbytečného odkladu.

VII. Smluvní pokuty

V případě nedodržení termínu dokončení díla dle čl. II. má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

V případě prodlení objednatele s placením faktur je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % fakturované částky za každý den prodlení.

VIII. Ostatní ujednání

V ostatním se tato smlouva řídí Občanským zákoníkem v platném znění a právním řádem ČR. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě o dílo lze učinit jen písemně formou číslovaných dodatků smlouvy o dílo, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.

Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

IX. Doložka platnosti právního úkonu

Smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti příslušným zveřejněním smlouvy objednatelem.

Smlouvu schválila rada obce dne 2. 12. 2019, číslo usnesení 36/29/2019

V Hrušovanech dne 3. 12. 2019


objednatel

18. 12. 2019
V Brně dne

ARCHTEAM[®]
ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ s.r.o.
Dominikánská 342/19, 602 00 Brno
IČO: 27755860 DIČ: CZ27755860

zhotovitel

