

DOTAZY A ODPOVĚDI (1)

Název veřejné zakázky malého rozsahu:	Zpracování územního plánu Hrušovany u Brna
Název zadavatele:	Obec Hrušovany u Brna
Osoba zastupující zadavatele:	Miroslav Rožnovský
Kontaktní adresa zadavatele:	Masarykova 17, 66462 Hrušovany u Brna
IČ zadavatele:	00281824
Osoba pověřená organizačním zajištěním zadávacího řízení:	Jan Husák, 664 54 Těšany 347
Telefon, fax:	602796611
E-mail:	husakml@seznam.cz

Dotazy:

- 1) Udělal jsem dost územních plánů podle nové legislativy, ale nad 3.500 obyvatel jsem dělal jen ÚP Židlochovice, který se nyní začíná projednávat. Jinak v okolí ÚP Žabčice, Nosislav, Vysoké Popovice, Uherčice, Křepice, Kobeřice, Heršpice ... znamená to, že když nemám za sebou 3 obce nad 3.500 obyvatel, tak jsem technicky nezpůsobilý a budu z výběrového řízení vyřazen? (na toto mi prosím odpovězte jasně, abych neplýtval dalším časem s nabídkou)
- 2) Máte k dispozici zadání ÚP Hrušovany u Brna, či budu spolupracovat za úplatu s paní Ing. Karhánkovou na zadání, které vůbec neexistuje (jak tuším z bodu D)?
- 3) Požádali jste na zpracování ÚP JM Kraj o dotaci 2011, nebo tak hodláte učinit v roce 2012? (předpokládám že jste bez zadání nemohli o nic požádat)
- 4) Pokud se dělá koncept ÚP (což vyplyne až z projednaného zadání), dělá se tento koncept před návrhem ÚP a cena za návrh ÚP je pak nižší. Zatím nevím jak se s tím mám vyrovnat, předpokládám že se koncept dělat nebude. Mohu tam v části C tedy napsat nulu (tedy případný koncept pak udělat grátis)?
- 5) Pokud ocením koncept, který se pak nebude dělat, ošidím se v ceně za návrh v části A. Počítá se s tím, že cena C bude připočtena k ceně A pokud bod C (koncept) nebude plněn?
- 6) Totéž mi není jasné u požadavku na SEA v bodě D o kterém rozhodne též až projednané zadání. Předpokládám zde, že si krajský úřad posouzení SEA vyžádá a nějaké peníze vyčlení. Upozorňuji, že se bude jednat o subdodávku, kterou nemůže vypracovat autorizovaný architekt, ale přírodovědec s titulem RNDr. s kulatým razítkem na zpracování SEA, které mu udělilo MŽP ČR, tam vás autorizace nezajímá?
- 7) Můžete mi poslat celou dokumentaci zadávacího řízení ve wordu? (abych nemusel opisovat Vaše požadavky a mohl okopírovat celé odstavce, ev. své údaje vložit kam je třeba - např. krycí list nabídky a čestná prohlášení, nejlépe kompletně)?
- 8) V zadávací dokumentaci - odst.1.2 jsou definovány požadované části (etapy) díla. Část "D" obsahuje:
 - **doplňující průzkumy a rozbory.** Tato etapa byla vždy v procesu zpracování územního plánu chápána jako samostatná výkonová část. Ta je také honorovaná jako procentuální podíl z celkové částky za zpracování územního plánu a ne hodinovou sazbou.
- 9) V zadávací dokumentaci - odst.1.2 je v část "D" uvedeno:
 - **předpokládaný rozsah hodin.** Tento údaj však není kromě návrhu smlouvy kam uvést. Krycí list nabídky žádá pro část D pouze hodinovou sazbu. Část 3 - Kritérium č.1 žádá pro část D opět pouze hodinovou sazbu.
- 10) V zadávací dokumentaci Kapitola I. Požadavky na prokázání kvalifikace - odst.3, je požadován přehled a **čestné prohlášení.**
 - Čeho se má čestné prohlášení týkat?
 - Musí být čestné prohlášení v podobě kopie?

Odpovědi:

1/ *zadávací podmínky jsou závazné pro všechny uchazeče. Nesplnění podmínek je důvodem pro vyřazení uchazeče. Zadavatel, vzhledem ke složitosti území, nutnosti koordinace ploch bydlení k plochám výroby, těžby a velikosti území, stanovil podmínky. Hrušovany u Brna budou mít v době dokončení ÚP cca 3500 obyvatel a vyžadují kvalitní řešení. Reference se musí se musí vztahovat na obce o min. počtu obyvatel 3500.*

2/ *Zadání není a hodláme ho vypracovat po výběru zhotovitele ve spolupráci s obcí a p. Ing. Karhánkovou na průzkumech a rozborech*

3/ *Zda obec požádá o dotaci se rozhodne až po vypracování zadání. Takže zatím nepožádali*

4/ *Sám uvádíte, že zda vypracovat koncept vyplyne ze zadání. Vypracování cenové nabídky musí vyplynout z Vašich zkušeností. Podmínky jsou rovné pro všechny uchazeče.*

5/ *Všichni uchazeči musí vypracovat nabídku podle vlastního uvážení. Co zapracují do cenové nabídky je rozhodnutím uchazeče. V rámci zpracování nabídky uchazeč uvede cenu za celé požadované plnění.*

6/ *Za zhotovení zakázky zodpovídá vybraný zhotovitel a ten ručí za požadované podklady, pokud využije subdodávky*

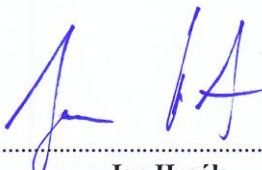
7/ *Ne. Výzva je v PDF, aby nemohlo dojít k případné změně výzvy.*

8/ *Uchazeč na základě svých zkušeností uvede cenu za 1 hodinu v rámci této části požadovaného plnění.*

9/ *Rozsah hodin uvede uchazeč v nabídce na základě svých zkušeností se zakázkami tohoto rozsahu a charakteru. Předpokládaný rozsah hodin prosím začlenit do kolonky oddíl D, cena včetně DPH v závorce předpokládaný počet hodin. Obdobně v části 3 ZD v rámci splnění kritéria č. 1.*

10/ *Materiál prokazující tech. způsobilost uchazečů bude zpracován jako přehled požadovaných referencí a současně jako čestné prohlášení o jejich realizaci a tudíž i o pravdivosti poskytnutých informací. Takto zpracovaný materiál bude předložen buď v originále, nebo postačí i prostá kopie.*

V Hustopečích dne 9.8. 2011


Jan Husák
Osoba pověřená organizačním zajištěním zadávacího řízení

Jan Husák
Těšany 347, 644 54 Těšany
Kancelář: Svatopluka Čecha 5, 693 01 Hustopeče
Tel/fax: +420 539 003 633, Mobil: +420 602 796 621
e-mail: husakml@seznam.cz
IČ: 75751313